

Promozione della proprietà d'abitazione (PPA)

Richiesta di un versamento anticipato

La preghiamo di compilare la presente domanda e segnare con una crocetta le caselle corrispondenti

Il(La) sottoscritto(a):

Cognome _____ Nome _____
Via, no. _____ NAP, località _____
No. AVS 756. _____

Unicamente se sono intervenuti dei cambiamenti rispetto all'affiliazione attuale:

Stato civile celibe/hubile vedovo/a coniugato/a divorziato(a) concubino(a), dal _____

Il(La) partner secondo la LUD:

Cognome _____ Nome _____

Informazioni

Desidero beneficiare di un versamento anticipato:

- pari all'importo massimo a me spettante il giorno del versamento
- della somma di CHF _____ (importo fisso)
- in data _____

per il finanziamento di un alloggio, segnatamente:

- un appartamento
- una casa familiare

Forma di proprietà:

- proprietà individuale
- comproprietà
- proprietà comune con il(la) mio(a) coniuge/ partner ai sensi della LUD
- diritto di superficie per sé stante e permanente

Utilizzo questo importo per:

- acquistare un alloggio**
- costruire, rinnovare, trasformare un alloggio**
- rimborsare un prestito ipotecario**
- acquisire delle partecipazioni alla proprietà:**
- quote di partecipazione ad una cooperativa di costruzione d'abitazioni
- azioni di una società anonima di inquilini
- accordare un prestito partecipativo a un organismo di costruzione di pubblica utilità

Allego alla presente richiesta:

- in caso d'acquisto, costruzione, rinnovazione o trasformazione di un alloggio**
- estratto recente del Registro fondiario
- contratto d'acquisto del bene immobiliare o contratto preliminare (atto notarile)
- permesso di costruzione
- contratto d'impresa (piani inclusi)
- conto di costruzione e conferma della banca che i fondi della previdenza saranno utilizzati esclusivamente per la costruzione dell'alloggio
- fatture degli appaltatori non ancora saldate (in caso di trasformazione)
- certificato di domicilio o soggiorno, oppure impegno ad abitare nell'alloggio.
- in caso d'ammortamento del prestito ipotecario**
- estratto recente del Registro fondiario
- conteggio della banca indicante l'importo dell'ipoteca da ammortizzare
- certificato di domicilio o soggiorno
- in caso d'acquisto di partecipazioni**
- regolamento o statuto della cooperativa di costruzione d'abitazioni
- regolamento oppure statuto della società anonima di inquilini
- convenzione vertente sull'acquisto di quote sociali
- convenzione vertente sull'acquisto di azioni
- contratto di prestito partecipativo
- certificato di domicilio o soggiorno, oppure impegno ad abitare nell'alloggio

Io attesto:

di aver effettuato uno o più riscatti nel corso degli ultimi tre anni:

1. CHF _____ Data _____

2. CHF _____ Data _____

3. CHF _____ Data _____

di non aver effettuato nessun riscatto nel corso degli ultimi tre anni.

Vi chiedo:

qualora la mia domanda sia accolta, di voler versare l'importo richiesto:

a favore di: _____

Indirizzo: _____

relazione bancaria /C.C.P. _____

Firme

Ho preso conoscenza del documento «Guida esplicativa concernente la domanda di versamento anticipato» e ne accetto il contenuto.

Il(i) sottoscritto(i) autorizza(autorizzano) l'ufficiale del registro fondiario a procedere all'iscrizione della restrizione della facoltà di disporre al momento in cui il versamento sarà stato effettuato.

Luogo e data:

Firma dell'assicurato:

Consenso del coniuge/partner ai sensi della LUD

Vi preghiamo di allegare una fotocopia di un documento di legittimazione.

Luogo e data:

Firma del coniuge / partner ai sensi della LUD :
