

## Demande de versement anticipé dans le cadre de l'encouragement à la propriété du logement

No d'affiliation : \_\_\_\_\_ Employeur / Médecin indépendant : \_\_\_\_\_

### Données personnelles de l'assuré(e)

Nom \_\_\_\_\_ Prénom \_\_\_\_\_  
Rue, no \_\_\_\_\_ NPA, lieu \_\_\_\_\_  
Etat civil ☐ célibataire ☐ mariée(e) ☐ lié(e) par partenariat enregistré ☐ divorcé(e) ☐ veuf/veuve  
Téléphone \_\_\_\_\_ Courriel \_\_\_\_\_  
Jouissez-vous actuellement de votre pleine capacité de travail ou de gain ? ☐ oui ☐ non

### Données personnelles du conjoint/partenaire enregistré

Nom \_\_\_\_\_ Prénom \_\_\_\_\_  
Date de naissance \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ Sexe ☐ Homme ☐ Femme

### Questions relatives à vos institutions de prévoyance précédentes

Avez-vous effectué un rachat auprès d'une institution de prévoyance lors des 3 dernières années ? ☐ oui ☐ non  
*Si oui, compléter les données suivantes*

Date du rachat \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ Montant du rachat CHF \_\_\_\_\_

Avez-vous déjà auparavant bénéficié d'un versement anticipé ? ☐ oui ☐ non  
*Si oui, compléter les données suivantes*

Date du versement \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_ Montant perçu CHF \_\_\_\_\_

Nom et adresse de l'institution de prévoyance \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### Requête du versement anticipé

Le motif du retrait anticipé :

- ☐ Acquisition d'un logement principal
- ☐ Construction d'un logement principal
- ☐ Travaux de transformation d'un logement principal
- ☐ Remboursement d'un prêt hypothécaire existant
- ☐ Acquisition des participations à la propriété d'un logement principal

Type de propriété :

- ☐ Propriété individuelle
- ☐ Propriété commune avec le conjoint/partenaire enregistré
- ☐ Copropriété à un taux de \_\_\_\_\_%

La date du versement souhaitée \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Montant souhaité : ☐ Montant fixe de CHF \_\_\_\_\_ ☐ Montant maximum autorisé



Désignation détaillée de l'objet

Adresse exacte du logement

Rue, no \_\_\_\_\_ NPA, lieu \_\_\_\_\_

Commune \_\_\_\_\_ Propriétaire à partir du / depuis le \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

Indication du registre foncier (uniquement logement en Suisse)

Nom de l'office \_\_\_\_\_

Rue, no \_\_\_\_\_ NPA, lieu \_\_\_\_\_

Registre foncier n° \_\_\_\_\_ Parcelle no \_\_\_\_\_

Coordonnées de versement

Le versement anticipé dans le cadre de l'encouragement à la propriété du logement ne peut être effectué sur un compte bancaire personnel mais uniquement auprès d'un notaire, d'un compte de construction, d'un créancier-gagiste ou d'une société chargée des travaux de construction.

Nom du bénéficiaire \_\_\_\_\_

Adresse \_\_\_\_\_

Nom et adresse de la banque \_\_\_\_\_

IBAN / Numéro de compte \_\_\_\_\_

BIC/SWIFT (pour paiement à l'étranger) \_\_\_\_\_

Références / Remarques \_\_\_\_\_

Signature(s)

La personne assurée confirme avoir pris connaissance du « Guide explicatif concernant la demande de versement anticipé ou de mise en gage » et que l'affectation des fonds est exclusivement destinée à sa résidence principale.

La personne assurée et son conjoint/partenaire enregistré confirment l'exactitude et l'intégralité des données.

\_\_\_\_\_  
Lieu et date

\_\_\_\_\_  
Signature de l'assuré(e)

\_\_\_\_\_  
Signature du conjoint/partenaire enregistré

\_\_\_\_\_  
Authentification de la signature du conjoint  
(sceau et signature de l'organisme officiel)



## Documents requis

Dans tous les cas :

- ☐ Copie de la pièce d'identité / du passeport de l'assuré(e) et du conjoint/partenaire enregistré
- ☐ Signature du conjoint sur le présent formulaire avec authentification de la signature pour les personnes mariées/partenaire enregistré
- ☐ Copie d'un certificat d'état civil daté de moins d'un mois pour les personnes non-mariées
- ☐ Réquisition d'inscription au registre foncier à établir par le notaire (pour les logements en Suisse)

Acquisition, construction et travaux de transformation

- ☐ Attestation du notaire ou de la banque \*
- ☐ Attestation de domicile
- ☐ Copie du contrat/promesse de vente authentifiée officiellement
- ☐ Copie du contrat hypothécaire
- ☐ Extrait du registre foncier (pour les logements en Suisse)
- ☐ Relevé du cadastre (pour les logements à l'étranger)
- ☐ Copie du permis de construire (en cas de construction)
- ☐ Copie du contrat d'entreprise (en cas de travaux de transformation)
- ☐ Copie des plans de transformation et devis détaillés (en cas de travaux de transformation)

Remboursement d'un prêt hypothécaire existant

- ☐ Attestation de la banque (créancier-gagiste) \*
- ☐ Attestation de domicile
- ☐ Copie du contrat de vente
- ☐ Copie du contrat hypothécaire
- ☐ Extrait du registre foncier (pour les logements suisses)
- ☐ Relevé du cadastre (pour les logements étrangers)

Acquisition des participations à la propriété d'un logement

- ☐ Copie du contrat conclu avec la coopérative de construction du logement
- ☐ Règlement et statuts de la coopérative d'habitation
- ☐ Parts sociales originales

\* L'attestation du notaire ou de la banque doit mentionner les points suivants :

- L'objet relatif à la demande du versement anticipé est bien la résidence principale de l'assuré(e)
- Le numéro du compte de l'étude ou de la banque sur lequel les fonds devront être versés
- Le montant exigé et la date limite du versement pour l'encouragement à la propriété du logement
- En cas de non-utilisation des fonds dans le but de l'OEPL, la banque ou le notaire s'engage à restituer le montant à la Fondation AROMED